

# BILLOM IMMOBILIER

HONORAIRES DE L'AGENCE A COMPTER DU 01 JUIN 2018

<b>LOCATION</b>	
LOI ALLUR	<p style="text-align: center;"><b>Appartements et Maisons</b></p> <p style="text-align: center;"><b><u>Part locataire</u></b></p> <p style="text-align: center;">Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail</p> <p>Appartement jusqu'à 20 m<sup>2</sup> : 8€ TTC / m<sup>2</sup> plus 3€ TTC/ m<sup>2</sup> (EDLE ET EDLS*) De 21 m<sup>2</sup> à 30 m<sup>2</sup> : Forfait de 250 euros TTC dont 3€ TTC/M<sup>2</sup> EDLE/S De 31 m<sup>2</sup> à 40 m<sup>2</sup> : Forfait de 270 euros TTC dont 3€ TTC/M<sup>2</sup> EDLE/S de 41 m<sup>2</sup> à 50 m<sup>2</sup> : Forfait de 340 euros TTC dont 3€ TTC/M<sup>2</sup> EDLE/S de 51 m<sup>2</sup> à 70 m<sup>2</sup> : Forfait de 400 euros TTC dont 25 % TTC EDLE/S de 71 m<sup>2</sup> à 90 m<sup>2</sup> : Forfait de 450 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S de 91 m<sup>2</sup> à 110 m<sup>2</sup> : Forfait de 550 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S de 111 m<sup>2</sup> à 130 m<sup>2</sup> : Forfait de 650 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S de 131 m<sup>2</sup> à 150 m<sup>2</sup> : Forfait de 750 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S de 151 m<sup>2</sup> à 170 m<sup>2</sup> : Forfait de 850 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S Plus 171 m<sup>2</sup> : Forfait de 950 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S</p> <p style="text-align: center;"><b><u>Part propriétaire</u></b></p> <p style="text-align: center;">Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail</p> <p>Appartement jusqu'à 20 m<sup>2</sup> : 8€ TTC / m<sup>2</sup> plus 3€ TTC/ m<sup>2</sup> (EDLE ET EDLS*) De 21 m<sup>2</sup> à 30 m<sup>2</sup> : Forfait de 250 euros TTC dont 3€ TTC/M<sup>2</sup> EDLE/S De 31 m<sup>2</sup> à 40 m<sup>2</sup> : Forfait de 270 euros TTC dont 3€ TTC/M<sup>2</sup> EDLE/S de 41 m<sup>2</sup> à 50 m<sup>2</sup> : Forfait de 340 euros TTC dont 3€ TTC/M<sup>2</sup> EDLE/S de 51 m<sup>2</sup> à 70 m<sup>2</sup> : Forfait de 400 euros TTC dont 25 % TTC EDLE/S de 71 m<sup>2</sup> à 90 m<sup>2</sup> : Forfait de 450 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S de 91 m<sup>2</sup> à 110 m<sup>2</sup> : Forfait de 550 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S de 111 m<sup>2</sup> à 130 m<sup>2</sup> : Forfait de 650 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S de 131 m<sup>2</sup> à 150 m<sup>2</sup> : Forfait de 750 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S de 151 m<sup>2</sup> à 170 m<sup>2</sup> : Forfait de 850 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S Plus 171 m<sup>2</sup> : Forfait de 950 euros TTC dont 25% TTC EDLE/S</p> <p style="text-align: center;"><b>Entremise et négociation à la charge du bailleur : 10 % TTC de la part propriétaire</b></p> <p>* EDLE/ EDLS : Etat des lieux entrée / Etat des lieux de sortie.</p> <p>TVA au taux en vigueur de 20% incluse Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire</p> <p>Location place de parking ou garage Cave ou remise diverses part locataire : Un mois de loyer Hors Charges. part propriétaire : Un mois de loyer hors charges</p> <p>Pour les appartements jusqu'à 70 m<sup>2</sup> : si renouvellement du bail dans les 6 mois de la location, forfait de 250 euros TTC pour le locataire et de 265 euros pour le propriétaire <b>Avis de valeur hors cadre de mandat de vente ou de location 150 euros TTC.</b></p>
	Renouvellement de bail